

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 176</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 975</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>6 676,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>144</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>3 965 363,88</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 986 245,1</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 766 582,64</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 639 228,15</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>92,79</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>127 354,49</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>231 717,51</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 955,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>777 985,14</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	589 390,12
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	482 997,48
- Прочие	39 588,8
- Смена труб канализации	9 098,42
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	728,39
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	53 357,42
- Очистка кровли от снега и мусора	3 619,61
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	134 952,97
1.3 Аварийное обслуживание	53 642,05
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>758 859,04</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	254 807,68
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	176 400
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	17 923,2
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	12 300
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 862,98
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	29 777,04
- Техническое обслуживание ВДГО	10 544,46
2.2. Услуги жилищных предприятий	504 051,36
- Расходы по уборке лестничных клеток	162 445,84
- Расходы по уборке придомовой территории	159 957,86
- Обслуживание мусоропровода	175 152,45
- Сверхплановый объем	6 495,21
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>449 400,92</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	144 775,96
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 109,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 630,33
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 839,55
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 639,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	284 515,44
<b>ИТОГО:</b>	<b>19 010,61</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>3 984 374,49</b>

---

Исполнитель: Осипова О.В.