

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|------------------------------------|
| Адрес | Богдана Хмельницкого 65 |
| Год постройки | 1 950 |
| Общая площадь, кв.м | 664,1 |
| Количество квартир | 12 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | -589 481,22 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 159 577,88 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 124 160,4 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 155 975,53 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 1 510,08 |
| Прочие доходы | |
| Сумма задолженности | 352 593,25 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 36 755,79 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 29 002,67 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 162,79 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 1 204,44 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 1 122,56 |
| - Содержание кровли | 338,3 |
| - Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска | 2 532 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 23 642,58 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 441,32 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 7 311,8 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 88 201,02 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 47 395,59 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 2 022,21 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 917,28 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 1 036,04 |
| - Прочистка канализационного выхода | 5 506,68 |
| - Очистка территории от снега | 8 400 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 29 513,38 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 40 805,43 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 40 805,43 |
| 3. Прочие расходы | 34 621,07 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 286,26 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 6 988,15 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 3 435,74 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 2 288,57 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 1 263,84 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 27 346,66 |
| ИТОГО: | -33 907,4 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | -975 981,87 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.