

## Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 164 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 963</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 874,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>60</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>176 329,81</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>443 938,05</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>415 023,96</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>378 542,05</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>91,21</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>36 481,91</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>130 852,16</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	90 282,14
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	9 931,5
- Смена труб канализации	8 941,45
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 316,88
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 740,78
- Очистка кровли от снега и мусора	2 384,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	60 966,89
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 965,55
1.3 Аварийное обслуживание	25 604,47
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>191 428,7</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 020,52
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	163,68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 240,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	4 944,04
- Очистка территории от снега	13 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	157 408,18
- Расходы по уборке лестничных клеток	49 442,82
- Расходы по уборке придомовой территории	107 965,36
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>121 657,19</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 652,09
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 081,02
- Услуги по регистрационному учету граждан	916,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	653,71
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 510,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	92 924,08
<b>ИТОГО:</b>	<b>-24 063,45</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>152 266,36</b>