

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Уфимское шоссе 35</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 992</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 626,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>80</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-989 634,95</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>868 017,29</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>931 112,82</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>867 440,76</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>63 672,06</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>94 027,28</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	36 674,41
- Содержание кровли	34 545,68
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 857,94
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	270,79
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	27 498,15
1.3 Аварийное обслуживание	29 854,72
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>531 734,42</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	236 440,34
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 670,64
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	29 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 038,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	45 045
- Ремонт межпанельных швов(Н)	42 342,97
- Электромонтажные работы	543,41
2.2.Услуги жилищных предприятий	295 294,08
- Расходы по уборке лестничных клеток	103 240,23
- Расходы по уборке придомовой территории	109 085,12
- Обслуживание мусоропровода	82 968,73
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>242 255,59</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 424,61
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 750,88
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 492,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 169,06
- Услуги по начислению и расцеплению платежей	9 089,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	205 080,10
<b>ИТОГО:</b>	<b>69 624,25</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-920 010,7</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.