

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 127
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 748,8
Количество квартир	69
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	546 899,41
Фактическая стоимость содержания жилого дома	628 283,51
Начислено населению по услуге "содержание"	592 859,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	601 856,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	144 838,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 151,08
Прочие доходы	
Сумма задолженности	236 843,90
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	164 492,77
1.1 Набор работ и текущий ремонт	87 606,91
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5030,77
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	67 745,84
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	14 830,3
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	40 841,32
1.3 Аварийное обслуживание	36 044,54
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	259 753,76
2.1 Услуги сторонних орг-ций	87 500,66
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	453,06
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 274,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 226,56
- Поверка расходомеров	36 240
- Прочистка канализационного выхода	15 506,68
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	172 253,1
- Расходы по уборке придомовой территории	172 253,1
3. Прочие расходы	204 036,98
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	61 939,29
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 518,88
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 558,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 263,84
- Услуги по регистрационному учету граждан	696,5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	130 578,81
ИТОГО:	115 565,6
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	425 621,10

Исполнитель: Зубарева Е.В.