

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 101
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 609,6
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-109 585,26
Фактическая стоимость содержания жилого дома	810 445,48
Начислено населению по услуге "содержание"	487 189,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	432 405,05
Процент оплаты	88,75
Сумма задолженности	54 784,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	152 274,15
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	475 090,95
1.1 Набор работ и текущий ремонт	398 860,48
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 346,14
- Очистка кровли от снега и мусора	98 311,04
- Прочие	73 383,6
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	33 190,62
- Прочистка канализационных труб	142 629,08
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	54 495,71
1.3 Аварийное обслуживание	21 734,76
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	181 468,82
2.1 Услуги сторонних орг-ций	101 728,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	198,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 261,25
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
2.2.Услуги жилищных предприятий	79 740,04
- Расходы по уборке придомовой территории	79 740,04
3. Прочие расходы	153 885,71
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	66 728,91
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 692,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	950,81
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	78 463,95
ИТОГО:	-164 025,85
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-273 611,11

Исполнитель: Осипова О.В.