

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кремлевская 57 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 965</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 584</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>40</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>41 168,03</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>188 934,98</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>319 918,94</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>352 408,71</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 340,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>377 534,70</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>37 250,6</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	6 071,13
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 751,29
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	32,34
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 644,66
- Содержание кровли	642,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 739,63
1.3 Аварийное обслуживание	17 439,84
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>72 792,62</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	28 920,35
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	45,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 057,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 017,15
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	43 872,27
- Расходы по уборке придомовой территории	43 872,27
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>78 891,76</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 990,24
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 438,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	600,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 544,64
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,53
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	70 463,01
<b>ИТОГО:</b>	<b>134 324,52</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-202 042,15</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.