

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 30</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 964</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 433,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>80</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>743 381,74</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>545 071,96</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>617 223,36</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>589 000,78</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>95,43</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>28 222,58</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 020,16</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>123 656,54</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	62 184,04
- Запуск системы ЦО	6 095,86
- Очистка кровли от снега и мусора	18 507,8
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	37 580,38
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	40 947,62
1.3 Аварийное обслуживание	20 524,88
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>193 698,94</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	44 207,17
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 844,4
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	9 811,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	10 961,33
- Работы по замене элемента питания	1 100
2.2. Услуги жилищных предприятий	149 491,77
- Расходы по уборке придомовой территории	149 491,77
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>227 716,48</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	135 713,67
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 665,81
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 976,83
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,86
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 133,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	80 337,00
<b>ИТОГО:</b>	<b>75 171,56</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>818 553,3</b>

Исполнитель: Осипова О.В.