

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 19
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	3 461,9
Количество квартир	96
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 558 818,79
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 189 532,97
Начислено населению по услуге "содержание"	1 014 464,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 012 548,63
Процент оплаты	99,81
Сумма задолженности	1 915,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	133 763,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	232 499,58
1.1 Набор работ и текущий ремонт	147 050,46
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	53 452,85
- Прочие	77 052,66
- Очистка кровли от снега и мусора	16 544,95
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	66 196,99
1.3 Аварийное обслуживание	19 252,13
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	652 687,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	182 246,11
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 274,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 550,31
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 305,04
- Техническое обслуживание ВДГО	4 065,48
- Ремонт межпанельных швов(Н)	5 404,52
- Работы по замене элемента питания	1 100
2.2.Услуги жилищных предприятий	470 441,74
- Сверхплановый объём	18 183,03
- Расходы по уборке лестничных клеток	200 419,35
- Расходы по уборке придомовой территории	134 028,93
- Обслуживание мусоропровода	117 810,43
3. Прочие расходы	304 345,54
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	158 967,99
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 336,15
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,6
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,83
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 759,72
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	132 041,40
ИТОГО:	-36 179,53
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 522 639,26

Исполнитель: Осипова О.В.