

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 20
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	1 597,9
Количество квартир	18
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-9 106,79
Фактическая стоимость содержания жилого дома	312 472,78
Начислено населению по услуге "содержание"	301 854,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	255 563,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	291 319,93
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	165 888,3
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	45 842,11
1.1 Набор работ и текущий ремонт	11 102,48
- Содержание кровли	2 951,36
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 663,13
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 092,24
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 395,75
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	9 097,34
1.3 Аварийное обслуживание	25 642,29
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	192 426,2
2.1 Услуги сторонних орг-ций	124 577,87
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 265,33
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 375,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	2 883,97
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	37 860,55
- Очистка кровли от снега	53 625
2.2.Услуги жилищных предприятий	67 848,33
- Расходы по уборке придомовой территории	67 848,33
3. Прочие расходы	74 204,47
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 643,69
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 076,49
- Услуги по регистрационному учету граждан	298,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	284,38
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 493,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	66 484,29
ИТОГО:	285 552,39
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	110 557,3

Исполнитель: Зубарева Е.В.