

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 89 1
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 548
Количество квартир	79
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	404 024,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	795 591,93
Начислено населению по услуге "содержание"	745 781,87
Поступило денежных средств от населения, с НДС	719 382,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	30 098,24
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	118 379,67
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	266 771,64
1.1 Набор работ и текущий ремонт	180 864,07
- Кронирование деревьев	20 711,96
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	88 387,72
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	71 764,39
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	46 556,59
1.3 Аварийное обслуживание	39 350,98
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории:	281 445,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	165 545,83
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 688
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 038,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 562,8
- Ремонт межпанельных швов(Н)	33 114,22
- Очистка кровли от наледи и сосулек	39 422,05
- Очистка кровли от снега	62 920
2.2.Услуги жилищных предприятий	115 899,67
- Расходы по уборке придомовой территории	115 899,67
3. Прочие расходы	247 374,79
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	67 974,68
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 139,65
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,1
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 737,8
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 814,75
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	164 260,46
ИТОГО:	-13 183,10
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	272 461,71

Исполнитель: Зубарева Е.В.