

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Нежинская 17
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 814,3
Количество квартир	44
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-238 874,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	584 040,41
Начислено населению по услуге "содержание"	494 026,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	471 674,19
Процент оплаты	95,48
Сумма задолженности	22 351,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	141 090,18
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 615
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	243 089,57
1.1 Набор работ и текущий ремонт	133 759,99
- Очистка кровли от снега и мусора	33 511,79
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	60 044,7
- Прочистка канализационных труб	40 203,5
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	85 231,62
1.3 Аварийное обслуживание	24 097,96
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	117 632,52
2.1 Услуги сторонних орг-ций	15 704,8
- Работы по замене блока питания	2 278
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 098,54
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 402,58
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	101 927,72
- Расходы по уборке придомовой территории	101 927,72
3. Прочие расходы	223 318,32
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	136 134,07
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 619,31
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,86
- Услуги по выдаче справок гражданам	878,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 184,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	79 564,94
ИТОГО:	54 690,85
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-184 184,07

Исполнитель: Осипова О.В.