

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 19
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	3 461,9
Количество квартир	96
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 714 533,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 228 797,75
Начислено населению по услуге "содержание"	1 239 572,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 225 002,85
Сумма задолженности	14 569,37
Прочие доходы по нежилым помещениям	219 027,59
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	219 565,33
1.1 Набор работ и текущий ремонт	112 571,66
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5572,16
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	9 458,94
- Кронирование деревьев	30 801,35
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	44 558,06
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	9 784,46
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	12 396,69
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	48 845,61
1.3 Аварийное обслуживание	58 148,06
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	634 490,02
2.1 Услуги сторонних орг-ций	179 795,3
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 036,68
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	39 600
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 338,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	8 020,46
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
2.2.Услуги жилищных предприятий	454 694,72
- Обслуживание мусоропровода	118 420,18
- Расходы по уборке лестничных клеток	139 286,75
- Расходы по уборке придомовой территории	196 987,79
3. Прочие расходы	374 742,4
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	86 572
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 151,29
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 907,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 885,61
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	273 019,11
ИТОГО:	236 330,78

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 950 864,66
---	---------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.