

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Пекинская 22
Год постройки	1,980
Общая площадь, кв.м	2,208.9
Количество квартир	49
Статьи доходов	Сумма
Сальдо на 01.01.2024г.	
Фактическая стоимость содержания жилого дома	702,687.39
Начислено населению по услуге "содержание"	465,005.1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	397,370.74
Процент оплаты	85.46
Сумма задолженности	67,634.36
Прочие доходы по нежилым помещениям	134,109.46
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудовани	503.36
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	321,777.93
1.1 Набор работ и текущий ремонт	273,633.05
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	121,767.06
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	151,865.99
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25,664.18
1.3 Аварийное обслуживание	22,480.7
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой террито	208,058.01
2.1 Услуги сторонних орг-ций	91,531.35
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета ТЭ	4,000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6,354.2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2,337.3
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	70,000
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	5,750
- Очистка кровли от снега	3,089.85
2.2.Услуги жилищных предприятий	116,526.66
- Расходы по уборке придомовой территории	116,526.66
3. Прочие расходы	172,851.45
3.1 Общеэксплуатационные расходы	78,946.18
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4,702.59
- Услуги по выдаче справок гражданам	63.19
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4,639.4
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	89,202.68
ИТОГО:	-170,703.83
Сальдо на 01.01.2025г.	-170,703.83

Исполнитель: Зубарева Е.В.