

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 30
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 148,2
Количество квартир	76
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-493 572,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	739 179,39
Начислено населению по услуге "содержание"	483 297,57
Поступило денежных средств от населения, с НДС	459 312,55
Процент оплаты	95,04
Сумма задолженности	23 985,02
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 825,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	284 930,27
1.1 Набор работ и текущий ремонт	147 836,25
- Очистка кровли от снега и мусора	72 698,86
- Замена радиаторов	6 402,78
- Ремонт кровли	11 165,99
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	12 005,22
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	43 557,08
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	2 006,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	117 938,58
1.3 Аварийное обслуживание	19 155,44
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	187 273,34
2.1 Услуги сторонних орг-ций	27 114,84
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 053,91
- Обслуживание экокбокс (Н)	1 826,01
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	10 121,84
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 960,56
2.2.Услуги жилищных предприятий	160 158,5
- Расходы по уборке придомовой территории	160 158,50
3. Прочие расходы	266 975,78
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	187 580,30
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 715,15
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,67
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 121,81
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 086,67
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	63 680,33
ИТОГО:	-251 056,26
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-744 629,25

Исполнитель: Осипова О.В.