

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| Краткая характеристика МКД  |                     |
|---|---------------------|
| <b>Адрес</b>  | <b>Блюхера 14</b>   |
| <b>Год постройки</b>  | <b>1 970</b>        |
| <b>Общая площадь, кв.м</b>  | <b>4 371,8</b>      |
| <b>Количество квартир</b>   | <b>99</b>           |
| Статьи доходов  | Сумма               |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>                                   | <b>771 289,35</b>   |
| <b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>                               | <b>1 279 076,38</b> |
| <b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>                                 | <b>979 896,71</b>   |
| <b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>                             | <b>1 007 751,5</b>  |
| <b>Процент оплаты</b>   | <b>102,84</b>       |
| <b>Сумма задолженности</b>  | <b>-27 854,79</b>   |
| <b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>  | <b>275 079,96</b>   |
| <b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>              | <b>5 125,08</b>     |
| <b>Прочие доходы</b>  |                     |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                          | <b>498 302,1</b>    |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт  | 367 435,23          |
| - Ремонт кровли   | 46 910,42           |
| - Очистка кровли от снега и мусора  | 59 094,9            |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО                            | 63 444,88           |
| - Прочие  | 71 060,16           |
| - Прочистка канализационных труб  | 126 924,87          |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы   | 98 913,42           |
| 1.3 Аварийное обслуживание  | 31 953,45           |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>           | <b>516 669,09</b>   |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций  | 182 599,88          |
| - Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)               | 27 946              |
| - Комплексное обслуживание лифтов (Н)   | 94 427,74           |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                 | 2 131,32            |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 5 723,79            |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)                    | 18 305,04           |
| - Техническое обслуживание ВДГО   | 6 465,99            |
| - Госповерка приборов учета тепловой энергии                                      | 27 600              |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий  | 334 069,21          |
| - Расходы по уборке придомовой территории   | 146 830,76          |
| - Сверхплановый объём   | 51 280,47           |
| - Обслуживание мусоропровода  | 135 957,98          |
| <b>3. Прочие расходы</b>  | <b>264 105,19</b>   |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ  | 124 177,76          |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ  | 12 385,34           |
| - Услуги по выдаче справок гражданам  | 851,15              |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей                                     | 10 064,76           |
| - Услуги по регистрационному учету граждан  | 1 469,43            |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом  | 127 542,09          |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>-18 974,63</b>   |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>                                   | <b>752 314,72</b>   |

Исполнитель: Осипова О.В.