

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Максима Горького 76
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	5 375,4
Количество квартир	77
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 224 629,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	934 829,04
Начислено населению по услуге "содержание"	490 494,77
Поступило денежных средств от населения, с НДС	452 820,35
Процент оплаты	92,32
Сумма задолженности	37 674,42
Прочие доходы по нежилым помещениям	159 696,76
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 698,24
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	447 584,76
1.1 Набор работ и текущий ремонт	322 431,73
- Прочистка канализационных труб	34 241,95
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	187 387,75
- Замена радиаторов	37 279,5
- Очистка кровли от снега и мусора	63 522,53
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	82 073,29
1.3 Аварийное обслуживание	43 079,74
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	252 435,97
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 119,83
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 963,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 204,5
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	6 360
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	12 824
- Техническое обслуживание ВДГО	5 767,93
2.2.Услуги жилищных предприятий	220 316,14
- Расходы по уборке придомовой территории	220 316,14
3. Прочие расходы	234 808,31
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	140 185,83
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 626,27
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 198,16
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 921,92
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 506,19
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	78 996,21
ИТОГО:	-279 939,27
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 504 568,95

Исполнитель: Осипова О.В.