

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 162</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 963</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 521,4</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>50</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-83 928,03</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>359 809,22</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>276 036,13</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>243 466</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>32 570,13</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>120 837,94</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 151,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>162 215,22</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	93 957,04
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	39,66
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 287,51
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	60 185,88
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	29 443,99
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	40 818,82
1.3 Аварийное обслуживание	27 439,36
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>109 881,85</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 970,21
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	131,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 822
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 217,13
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	91 911,64
- Расходы по уборке придомовой территории	91 911,64
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>87 712,15</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	17 257,91
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 656,54
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 203,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	60 797,70
<b>ИТОГО:</b>	<b>43 215,93</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-40 712,1</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.