

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Рыбакова 9
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	530,5
Количество квартир	31
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-247 981,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	296 684,72
Начислено населению по услуге "содержание"	56 450,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	82 050,05
Процент оплаты	145,35
Сумма задолженности	-25 599,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	213 386,96
1.1 Набор работ и текущий ремонт	197 671,66
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 390,4
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	101 349,02
- Очистка кровли от снега и мусора	65 498,12
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	823,54
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	481,04
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	24 129,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 470,62
1.3 Аварийное обслуживание	7 244,68
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	62 006,06
2.1 Услуги сторонних орг-ций	4 470,32
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 191,08
- Техническое обслуживание ВДГО	2 279,24
2.2. Услуги жилищных предприятий	57 535,74
- Расходы по уборке придомовой территории	57 535,74
3. Прочие расходы	21 291,7
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 418,11
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 234,35
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 377,38
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 824,55
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 032,42
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	12 639,24
ИТОГО:	-238 724,4
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-486 705,75