

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД  |                               |
|---|-------------------------------|
| <b>Адрес</b>  | <b>Проспект Октября 164 1</b> |
| <b>Год постройки</b>  | <b>1 963</b>                  |
| <b>Общая площадь, кв.м</b>  | <b>1 874,9</b>                |
| <b>Количество квартир</b>   | <b>60</b>                     |
| <b>Статьи доходов</b>   | <b>Сумма</b>                  |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>                                       | <b>152 266,36</b>             |
| <b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>                                   | <b>442 273,88</b>             |
| <b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>                                     | <b>439 727,7</b>              |
| <b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>                                 | <b>429 189,85</b>             |
| <b>Сумма задолженности</b>  | <b>10 537,85</b>              |
| <b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>  |                               |
| <b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>                  | <b>4 850,64</b>               |
| <b>Прочие доходы</b>  |                               |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                              | <b>116 226,49</b>             |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт  | 64 929,64                     |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО                                | 60 188,86                     |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 4 740,78                      |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы   | 23 346,11                     |
| 1.3 Аварийное обслуживание  | 27 950,74                     |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>                 | <b>199 137,47</b>             |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций  | 85 217,25                     |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета   | 4 200                         |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                     | 1 483,88                      |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)     | 4 586,4                       |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)                        | 4 600                         |
| - Техническое обслуживание ВДГО   | 5 763,37                      |
| - Прочистка канализационного выхода   | 8 239,78                      |
| - Электромонтажные работы   | 2 203,82                      |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек  | 15 860                        |
| - Очистка кровли от снега   | 38 280                        |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий  | 113 920,22                    |
| - Расходы по уборке лестничных клеток   | 34 870,58                     |
| - Расходы по уборке придомовой территории   | 79 049,64                     |
| <b>3. Прочие расходы</b>  | <b>126 909,92</b>             |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ  | 17 579,51                     |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ  | 12 479,2                      |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей   | 8 588,64                      |
| - Услуги по выдаче справок гражданам  | 1 800,98                      |
| - Услуги по регистрационному учету граждан  | 2 089,58                      |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом  | 96 851,21                     |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>2 304,46</b>               |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>                                       | <b>154 570,82</b>             |

Исполнитель: Зубарева Е.В.