

ПРОТОКОЛ №  
Счетной комиссии собрания собственников помещений  
многоквартирного дома в форме очного голосования  
№ 572 ул. Стр. Октябре

г.Уфа

« 19 » 12 2019 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД) 3609,5 кв.м

Общая площадь жилых помещений МКД 2248,1 кв.м

Общая площадь нежилых помещений МКД \_\_\_\_\_ кв.м

Инициатор собрания \_\_\_\_\_

Вид общего собрания – внеочередное

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме очного голосования

Дата начала голосования-

Дата окончания голосования-

В соответствии со ст.48 Жилищного кодекса РФ - количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Порядок подсчета голосов на общем собрании определяется из расчета 1 кв. метр общей площади помещения равен 1 голосу.

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений общей площадью 2333,10 кв.м. 64,6 % от общей площади помещений МКД

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть)

Повестка дня:

1. Выбор Председателя счетной комиссии общего собрания и утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления МКД.
3. Определение управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления МКД – управление управляющей организацией.
4. Утверждение и подписание договора на управление МКД.
5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с учетом предложений Управляющей организации.
6. Утверждение Перечня услуг и работ, из числа включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД
7. Утверждение порядка распределения голосов собственников.
8. Утверждение Порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений.
9. Утверждение места хранения протоколов и других документов ~~общих~~ собраний.

Результаты подсчета голосов:

**1. Выбор Председателя счетной комиссии общего собрания и утверждение состава счетной комиссии.**

РЕШЕНИЕ:

Выбрать Председателем счетной комиссии общего собрания: (ФИО) <u>Кураев Р.Р.</u> кв. <u>50</u> тел. _____	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	64,6%		

Утвердить состав счетной комиссии общего собрания: 1.(ФИО) <u>Тойкербурганова З.Ф.</u> кв. <u>4</u> , тел. _____ 2.(ФИО) <u>Триштерина Д.Т.</u> кв. <u>60</u> , тел. _____	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	64,6%		

**2. Выбор способа управления МКД.**

Форма управления	"За"	"Против"	"Воздержался"
Непосредственное управление	Голосов	Голосов	Голосов
Товарищество собственников жилья	Голосов	Голосов	Голосов
Управляющая организация	Голосов	Голосов	Голосов
	64,6%		

РЕШЕНИЕ:

Выбрать способ управления МКД – <u>Управляющая компания</u>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	64,6%		

**3. Определение управляющей организации, в случае выбора в качестве способа управления МКД – управление управляющей организацией.**

РЕШЕНИЕ:

Выбрать в качестве Управляющей организации по управлению МКД <u>ОсАО</u> <u>Управляющая Орган. р-не</u>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	64,6%		

**4. Утверждение и подписание договора управления МКД с выбранной управляющей организацией.**

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить и подписать договор на управление МКД с <i>ООО "Увед Оргм р-не"</i>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	<i>64,6%</i>		

**5. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с учетом предложений Управляющей организации.**

**РЕШЕНИЕ:**

С учетом предложений Управляющей организации утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в размере	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	<i>64,6%</i>		

**6. Утверждение Перечня услуг и работ, из числа включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД.**

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить Перечень услуг и работ, из числа включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД.	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	<i>64,6%</i>		

**7. Утверждение порядка распределения голосов собственников .**

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить порядок проведения общего собрания собственников помещений в МКД – в форме очного голосования.	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	<i>64,6%</i>		

**8. Утверждение Порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений.**

**РЕШЕНИЕ:**

Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений через объявления на информационных досках на подъездах дома	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	<i>64,6%</i>		

9. Утверждение места хранения протокола и других документов общих собраний.

РЕШЕНИЕ:

Утвердить место хранения протокола и других документов общих собраний в Управляющей организации, адрес: <u>2 этаж</u> <u>Новоарсеньеве, 11</u>	"За" Голосов	"Против" Голосов	"Воздержался" Голосов
	64,6%		

Председатель счетной комиссии:

Собственник

кв.№ 50

Рудин Нурасв Р.Т.

Члены счетной комиссии:

Собственник

кв.№ 4

ЗиФ Таймурдиева З.Ф.

Собственник

кв.№ 60

Сид Тришенин Д.Т.

Примечание: К протоколу прикладывается ведомость на получение бланков уведомлений и решений собственников помещений.