

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 61
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	5 037,8
Количество квартир	77
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	561 170,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	857 553,97
Начислено населению по услуге "содержание"	937 725,42
Поступило денежных средств от населения, с НДС	881 939,57
Процент оплаты	94,05
Сумма задолженности	55 785,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	111 987,54
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	283 410,36
1.1 Набор работ и текущий ремонт	180 837,11
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	38 256,83
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	22 692,3
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	37 196,6
- Ремонт кровли	5 219,96
- Очистка кровли от снега и мусора	24 808,34
- Прочистка канализационных труб	43 091,4
- Запуск системы ЦО	9 571,68
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	73 622,83
1.3 Аварийное обслуживание	28 950,42
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	265 448,91
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40 703,07
- Техническое обслуживание ВДГО	6 196,41
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 819,72
- Обслуживание экокбксов (Н)	11 082,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 451,82
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2.Услуги жилищных предприятий	224 745,84
- Расходы по уборке придомовой территории	224 745,84
3. Прочие расходы	308 694,7
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	171 339,58
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 301,99
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 471,05
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 200,58
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 630,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	122 053,13
ИТОГО:	197 284,07
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	758 454,75

Исполнитель: Осипова О.В.