

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Борисоглебская 17 1
Год постройки	1 976
Общая площадь, кв.м	2 300,9
Количество квартир	122
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	857 094,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	770 326,16
Начислено населению по услуге "содержание"	606 673,45
Поступило денежных средств от населения, с НДС	552 652,96
Процент оплаты	91,1
Сумма задолженности	54 020,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 825,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	370 245,7
1.1 Набор работ и текущий ремонт	302 768,37
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	16 071,66
- Очистка кровли от снега и мусора	12 175,16
- Ремонт кровли	15 749,11
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	152 384,62
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	2 168,05
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	19 540,19
- Смена труб канализации	17 319,49
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС, ГВС, ЦО	67 360,09
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	59 072,23
1.3 Аварийное обслуживание	8 405,10
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	132 250,64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	24 386,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 034,26
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200,00
2.2. Услуги жилищных предприятий	107 863,86
- Расходы по уборке придомовой территории	82 835,34
- Расходы по уборке лестничных клеток	25 028,52
3. Прочие расходы	267 829,82
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	157 450,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	30 442,23
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 310,61
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 692,81
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	18 438,81
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	79 936,61
ИТОГО:	-158 827,15
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	698 267,07

Исполнитель: Осипова О.В.