

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| Краткая характеристика МКД | |
|---|----------------------------|
| Адрес | Борисоглебская 17 1 |
| Год постройки | 1 976 |
| Общая площадь, кв.м | 2 300,9 |
| Количество квартир | 122 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | 857 094,22 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 770 326,16 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 606 673,45 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 552 652,96 |
| Процент оплаты | 91,1 |
| Сумма задолженности | 54 020,49 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 4 825,56 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 370 245,7 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 302 768,37 |
| - Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок | 16 071,66 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 12 175,16 |
| - Ремонт кровли | 15 749,11 |
| - Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска | 152 384,62 |
| - Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы | 2 168,05 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 19 540,19 |
| - Смена труб канализации | 17 319,49 |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС, ГВС, ЦО | 67 360,09 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 59 072,23 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 8 405,10 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 132 250,64 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 24 386,78 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 2 034,26 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 9 152,52 |
| - Госповерка приборов учета тепловой энергии | 13 200,00 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 107 863,86 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 82 835,34 |
| - Расходы по уборке лестничных клеток | 25 028,52 |
| 3. Прочие расходы | 267 829,82 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 157 450,98 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 30 442,23 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 4 310,61 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 7 692,81 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 18 438,81 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 79 936,61 |
| ИТОГО: | -158 827,15 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 698 267,07 |

Исполнитель: Осипова О.В.