

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 103 1
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 602,1
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	421 775,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	575 316,15
Начислено населению по услуге "содержание"	476 992,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	453 926,45
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
Сумма задолженности	119 925,33
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	134 812,67
1.1 Набор работ и текущий ремонт	71 647,18
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	192,73
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 181,01
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	1 229,13
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	3 283,12
- Прочистка канализационных труб	15761,19
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 516,31
1.3 Аварийное обслуживание	28 649,18
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	288 614,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	191 404,09
- Ремонт помещения ИТП	16 939,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 764
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	7 010,1
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	4 793,63
- Очистка кровли от наледи и сосулек	46 390
- Очистка кровли от снега	91 520
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	97 210,76
- Расходы по уборке придомовой территории	97 210,76
3. Прочие расходы	151 888,63
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 048,07
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 781,69
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 564,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 985,11
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 232,26
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	105 058,87
ИТОГО:	-91 795,11
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	210 054,74

Исполнитель: Зубарева Е.В.