Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 5 1**
Год постройки	**2 004**
Общая площадь, кв.м	**6 833,9**
Количество квартир	**160**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**2 978 980,15**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**1 602 592,47**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 891 896,36**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 868 077,54**
Процент оплаты	**98,74**
Сумма задолженности	**23 818,82**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 340,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**456 240,54**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	354 693,83
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	104 233,36
- Замена радиаторов	217 639,5
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 841,89
- Очистка кровли от снега и мусора	26 979,08
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 468,17
1.3 Аварийное обслуживание	76 078,54
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**625 033,56**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	194 544,83
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	1 939,33
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Ремонт кровли (Н)	26 879,1
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	8 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	430 488,73
- Обслуживание мусоропровода	174 066,67
- Расходы по уборке придомовой территории	256 422,06
3. Прочие расходы	**521 318,37**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	73 785,76
3.2 Услуги по ЕРКЦ	23 936,05
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 708,84
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 801,92
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 425,29
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	423 596,56
ИТОГО:	**292 644,45**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**3 271 624,6**