

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кулибина 40 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>2 004</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 068,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>48</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>93 885,47</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>686 764,83</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>506 875,03</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>485 843,6</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>95,85</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>21 031,43</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>168 030,24</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 020,16</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>136 434,97</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	69 334,92
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	32 736,38
- Ремонт кровли	8 368,98
- Прочистка канализационных труб	25 398,11
- Очистка кровли от снега и мусора	2 831,45
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	57 006,97
1.3 Аварийное обслуживание	10 093,08
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>421 057,72</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	204 936,6
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 190
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	251,28
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 775,18
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	125 985,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 781,9
2.2.Услуги жилищных предприятий	216 121,12
- Обслуживание мусоропровода	76 079,1
- Сверхплановый объём	1 431,44
- Расходы по уборке придомовой территории	70 915,46
- Расходы по уборке лестничных клеток	67 695,12
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>129 272,14</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	54 935,16
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 362,78
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 879,92
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,53
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,33
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	65 974,20
<b>ИТОГО:</b>	<b>-8 839,4</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>85 046,07</b>

Исполнитель: Осипова О.В.