

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 162 1
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 990,5
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-319 130,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	635 656,43
Начислено населению по услуге "содержание"	712 754,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	715 860,84
Процент оплаты	100,44
Сумма задолженности	-3 106,04
Прочие доходы по нежилым помещениям	82 716,18
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 252,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	247 361,98
1.1 Набор работ и текущий ремонт	144 957,34
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	59 667,12
- Смена труб канализации	3 525,44
- Прочистка канализационных труб	59 826,12
- Очистка кровли от снега и мусора	19 785,70
- Ремонт кровли	2 152,96
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	88 106,99
1.3 Аварийное обслуживание	14 297,65
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	176 569,36
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 223,11
- Ямочный ремонт асфальтового покрытия	6 677,44
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 338,93
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 199,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 855,06
2.2. Услуги жилищных предприятий	151 346,25
- Расходы по уборке лестничных клеток	33 434,83
- Расходы по уборке придомовой территории	117 911,42
3. Прочие расходы	211 725,09
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	97 596,58
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 092,08
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 438,90
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 099,74
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 553,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	94 036,43
ИТОГО:	165 066,95
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-154 063,1

Исполнитель: Осипова О.В.