

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 20
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	4 549,6
Количество квартир	75
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	741 101,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	879 252,13
Начислено населению по услуге "содержание"	766 873,53
Поступило денежных средств от населения, с НДС	710 967,39
Процент оплаты	92,71
Сумма задолженности	55 906,14
Прочие доходы по нежилым помещениям	110 577,19
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	431 659,8
1.1 Набор работ и текущий ремонт	334 152,09
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	159 249,68
- Прочистка канализационных труб	22 331,84
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	72 347,12
- Ремонт кровли	13 540,13
- Очистка кровли от снега и мусора	66 683,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	63 293,03
1.3 Аварийное обслуживание	34 214,68
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	196 750,05
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 429,23
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 739,09
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	1 118,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 649,9
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	7 995,92
2.2.Услуги жилищных предприятий	171 320,82
- Расходы по уборке придомовой территории	171 320,82
3. Прочие расходы	250 842,28
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	113 653,86
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 680,26
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 457,46
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 784,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 438,16
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	123 508,16
ИТОГО:	3 049,23
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	744 150,96

Исполнитель: Осипова О.В.