

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 11
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	3 687,7
Количество квартир	49
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-96 080,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	410 640,61
Начислено населению по услуге "содержание"	488 616
Поступило денежных средств от населения, с НДС	443 883,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	128 799,96
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 698,24
Прочие доходы	
Сумма задолженности	572 673,68
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	72 429,8
1.1 Набор работ и текущий ремонт	8 186,04
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 582
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	454,54
- Содержание кровли	149,5
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 405,31
1.3 Аварийное обслуживание	47 838,45
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	204 741,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	111 494,28
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 491,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 745,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 944,35
- Очистка кровли от наледи и сосулек	59 018,6
- Ремонт бортов	28 494,17
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	93 247,4
- Расходы по уборке придомовой территории	93 247,4
3. Прочие расходы	133 469,13
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	16 110,28
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 739,86
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	537,15
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 008,68
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	107 618,99
ИТОГО:	211 473,59
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-457 280,92

Исполнитель: Зубарева Е.В.