Отчет по использованию денежных средств

30.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 9**
Год постройки	**1 969**
Общая площадь, кв.м	**2 545,7**
Количество квартир	**64**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-47 845,82**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**515 126,22**
Начислено населению по услуге "содержание"	**307 748,68**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**323 524,83**
Процент оплаты	**105,13**
Сумма задолженности	**-15 776,15**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**242 245,11**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 125,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**278 350,64**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	191 504,37
- Ремонт кровли	13 518,23
- Очистка кровли от снега и мусора	23 893,9
- Ремонт фасада,крылец,мемориальная доска	19 429,46
- Прочие	23 941,9
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	63 020,65
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	10 739,98
- Прочистка канализационных труб	36 960,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	73 260,46
1.3 Аварийное обслуживание	13 585,81
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**71 378,07**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	21 716,56
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 770,04
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 700,25
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 093,75
2.2.Услуги жилищных предприятий	49 661,51
- Расходы по уборке придомовой территории	49 661,51
3. Прочие расходы	**165 397,51**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	113 250
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 091,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 262,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 321,83
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	40 056,17
ИТОГО:	**39 992,65**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-7 853,17**

Исполнитель: Осипова О.В.