Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 6 1**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**2 601**
Количество квартир	**60**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**220 013,58**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**426 424,75**
Начислено населению по услуге "содержание"	**529 082,16**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**512 350,95**
Процент оплаты	**96,84**
Сумма задолженности	**16 731,21**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**9 158,76**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**116 542,43**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	71 506,78
- Очистка кровли от снега и мусора	53 744,56
- окраска элеваторного узла	3 085,99
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	8 892,36
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 783,87
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 274,47
1.3 Аварийное обслуживание	28 761,18
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**158 339,69**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	75 018,2
- Благоустройство территории (Н)	6 207,51
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 966,23
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 240,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	10 816
- Техническое обслуживание ВДГО	5 794,34
- Ремонт межпанельных швов(Н)	31 193,32
- Очистка территории от снега	8 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	83 321,49
- Расходы по уборке придомовой территории	83 321,49
3. Прочие расходы	**151 542,63**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 174,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 906,34
- Услуги по регистрационному учету граждан	730,73
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 300,72
- Услуги по выдаче справок гражданам	874,89
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	118 461,77
ИТОГО:	**111 816,17**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**331 829,75**