

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 30
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 433,8
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	775 980,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	683 900,61
Начислено населению по услуге "содержание"	697 889,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	679 558,48
Прочие доходы по нежилым помещениям	74 590,89
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	192 177,7
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	142 124,2
1.1 Набор работ и текущий ремонт	72 919,18
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 186,58
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 720,45
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 922,12
- Содержание кровли	8 968,82
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	597,73
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	52 523,48
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	29 320,19
1.3 Аварийное обслуживание	39 884,83
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	316 515,33
2.1 Услуги сторонних орг-ций	135 583,1
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 400,24
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 480,5
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Очистка территории от снега	6 300
- Очистка кровли от наледи и сосулек	25 170,06
- Очистка кровли от снега	77 550
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	180 932,23
- Расходы по уборке придомовой территории	180 932,23
3. Прочие расходы	225 261,08
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	32 431,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 117,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 559,27
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 482,62
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 075,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	173 712,01
ИТОГО:	93 430,3

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	677 232,66
---	-------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.