Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Суворова 72**
Год постройки	**1 953**
Общая площадь, кв.м	**385,2**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-224 577,33**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**94 608,03**
Начислено населению по услуге "содержание"	**68 671,14**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**32 769,62**
Процент оплаты	**47,72**
Сумма задолженности	**35 901,52**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**39 730,68**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	33 261,73
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	950,36
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	11 446
- Очистка кровли от снега и мусора	8 862,91
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	646,52
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	315,94
- Прочие	11 040
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	2 725,73
1.3 Аварийное обслуживание	3 743,22
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**33 160,1**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	657
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	91,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	565,44
2.2.Услуги жилищных предприятий	32 503,1
- Расходы по уборке придомовой территории	32 503,1
3. Прочие расходы	**21 717,25**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 591,23
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 750,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	86,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	362,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 301,47
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	15 375,50
ИТОГО:	**-24 426,81**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-249 004,14**