Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Победы 33**
Год постройки	**1 950**
Общая площадь, кв.м	**726,5**
Количество квартир	**15**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-345 159,7**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**227 795,76**
Начислено населению по услуге "содержание"	**122 531,58**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**141 674,7**
Процент оплаты	**115,62**
Сумма задолженности	**-19 143,12**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**6 341,45**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**48 811,47**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	35 752,31
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6,2
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	622,45
- Очистка кровли от снега и мусора	26 960,35
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	8 163,31
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	4 656,47
1.3 Аварийное обслуживание	8 402,69
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**138 678,03**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 730,35
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	48,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 060,2
- Техническое обслуживание ВДГО	1 771,43
- Очистка кровли от наледи и сосулек	32 850
2.2.Услуги жилищных предприятий	102 947,68
- Расходы по уборке придомовой территории	102 947,68
3. Прочие расходы	**40 306,26**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	8 704,79
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 166,59
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 724,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	843,32
- Услуги по выдаче справок гражданам	598,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	27 434,88
ИТОГО:	**-97 412,65**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-442 572,35**