

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 72
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 379,3
Количество квартир	18
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-235 939,15
Фактическая стоимость содержания жилого дома	254 225,63
Начислено населению по услуге "содержание"	249 836,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	185 451,76
Процент оплаты	74,23
Сумма задолженности	64 384,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	92 180,17
1.1 Набор работ и текущий ремонт	63 153,82
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	2 608,09
- Ремонт кровли	6 767,58
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 616
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	22 789,32
- Очистка кровли от снега и мусора	29 372,83
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 982,25
1.3 Аварийное обслуживание	8 044,1
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	65 471,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	7 539,75
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 030,44
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 435,33
- Техническое обслуживание ВДГО	1 073,98
2.2.Услуги жилищных предприятий	57 931,92
- Расходы по уборке придомовой территории	57 931,92
3. Прочие расходы	96 573,79
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	57 244,27
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 811,17
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 839,56
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 761,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	32 518,35
ИТОГО:	-2 879,43
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-238 818,58

Исполнитель: Осипова О.В.