

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Даута Юлтыя 4 1
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	2 795,5
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-719 171,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	565 753,23
Начислено населению по услуге "содержание"	645 065,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	618 892,79
Процент оплаты	95,94
Сумма задолженности	26 172,37
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 615
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	107 907,4
1.1 Набор работ и текущий ремонт	65 567,2
- Очистка кровли от снега и мусора	7 244,36
- Ремонт кровли	9 363,07
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	48 959,77
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 126,16
1.3 Аварийное обслуживание	10 214,04
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	335 870,57
2.1 Услуги сторонних орг-ций	196 877,49
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 071,18
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	925,05
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	24 710,4
- Техническое обслуживание ВДГО	3 506,24
- Ремонт межпанельных швов(Н)	31 532,1
2.2.Услуги жилищных предприятий	138 993,08
- Обслуживание мусоропровода	42 367,08
- Расходы по уборке лестничных клеток	69 321,56
- Расходы по уборке придомовой территории	27 304,44
3. Прочие расходы	121 975,26
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	30 425,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 588,89
- Услуги по выдаче справок гражданам	878,6
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,73
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 981,56
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	83 960,85
ИТОГО:	82 926,93
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-636 244,67

Исполнитель: Осипова О.В.