

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 44
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	4 487,4
Количество квартир	69
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	255 659,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	833 937,49
Начислено населению по услуге "содержание"	798 407,89
Поступило денежных средств от населения, с НДС	781 697,81
Процент оплаты	97,91
Сумма задолженности	16 710,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	24 235,65
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	356 801,79
1.1 Набор работ и текущий ремонт	223 056
- Прочистка канализационных труб	44 222,91
- Очистка кровли от снега и мусора	81 031,46
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	1 054,16
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	242,18
- Ремонт кровли	38 217,48
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	30 208,85
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	28 078,96
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	113 590,1
1.3 Аварийное обслуживание	20 155,69
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	245 942,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	13 083,27
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 007,75
- Обслуживание экокбксов (Н)	1 379,55
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 507,51
- Техническое обслуживание ВДГО	3 188,46
2.2.Услуги жилищных предприятий	232 858,8
- Расходы по уборке придомовой территории	232 858,80
3. Прочие расходы	231 193,63
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	110 160,23
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 833,45
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 457,45
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 839,58
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 536,42
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	105 199,95
ИТОГО:	-4 363,47
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	251 296,12

Исполнитель: Осипова О.В.