

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|-----------------------------|
| Адрес | Проспект Октября 172 |
| Год постройки | 1 959 |
| Общая площадь, кв.м | 1 604,1 |
| Количество квартир | 21 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | -889 303,25 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 693 596,92 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 311 473,28 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 325 418,98 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 54 178,84 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 1 510,08 |
| Прочие доходы | |
| Сумма задолженности | 479 033,7 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 166 030,09 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 88 542,65 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 4 668,36 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 6 264,14 |
| - Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы | 16 295,82 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 49 761,25 |
| - Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры | 11 553,08 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 50 978,35 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 26 509,09 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 386 953,76 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 115 373,81 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 6 293,04 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 4 988,72 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 1 201,05 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 41 060 |
| - Очистка кровли от снега | 61 831 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 271 579,95 |
| - Расходы по уборке лестничных клеток | 49 346,21 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 222 233,74 |
| 3. Прочие расходы | 140 613,07 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 66 672,82 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 5 337,42 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 1 293,54 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 853,09 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 3 190,79 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 68 602,83 |
| ИТОГО: | -326 434,72 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | -1 694 771,66 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.