

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 121 1а
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	4 389,1
Количество квартир	103
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	732 418,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 138 349,2
Начислено населению по услуге "содержание"	957 000
Поступило денежных средств от населения, с НДС	923 538,92
Процент оплаты	96,5
Сумма задолженности	33 461,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	212 809,48
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	284 650,72
1.1 Набор работ и текущий ремонт	139 167,73
- Прочистка канализационных труб	57 069,11
- Очистка кровли от снега и мусора	7 323,45
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	74 775,17
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	128 296,11
1.3 Аварийное обслуживание	17 186,88
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	604 488,23
2.1 Услуги сторонних орг-ций	157 025,86
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200,00
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 771,24
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 955,06
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 967,04
2.2. Услуги жилищных предприятий	447 462,37
- Обслуживание мусоропровода	232 677,06
- Расходы по уборке придомовой территории	214 785,31
3. Прочие расходы	249 210,25
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	102 198,74
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 915,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 370,99
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 471,05
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	15 073,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	126 096,39
ИТОГО:	38 390,76
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	770 809,44

Исполнитель: Осипова О.В.