

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ладыгина 15
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 800,3
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-184 512,89
Фактическая стоимость содержания жилого дома	661 183,47
Начислено населению по услуге "содержание"	295 338,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	267 779,84
Процент оплаты	90,67
Сумма задолженности	27 558,2
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 340,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	182 579,73
1.1 Набор работ и текущий ремонт	136 052,88
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	44 899,22
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 600,86
- Очистка кровли от снега и мусора	11 525,76
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	75 027,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 941,09
1.3 Аварийное обслуживание	24 585,76
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	386 180,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	214 145,19
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	768,86
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 120,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Ремонт кровли (Н)	134 104,19
- Техническое обслуживание ВДГО	3 919,74
- Очистка территории от снега	11 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	50 760
2.2. Услуги жилищных предприятий	172 034,91
- Расходы по уборке лестничных клеток	2 585,82
- Расходы по уборке придомовой территории	169 449,09
3. Прочие расходы	92 423,64
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	19 830,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 466,95
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 200,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 003,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 263,41
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	66 126,34
ИТОГО:	-362 504,87
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-547 017,76