

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Ладыгина 15</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 960</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 800,3</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>30</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-184 512,89</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>661 183,47</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>295 338,04</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>267 779,84</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>90,67</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>27 558,2</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 340,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>182 579,73</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	136 052,88
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	44 899,22
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 600,86
- Очистка кровли от снега и мусора	11 525,76
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	75 027,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 941,09
1.3 Аварийное обслуживание	24 585,76
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>386 180,1</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	214 145,19
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	768,86
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 120,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Ремонт кровли (Н)	134 104,19
- Техническое обслуживание ВДГО	3 919,74
- Очистка территории от снега	11 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	50 760
2.2. Услуги жилищных предприятий	172 034,91
- Расходы по уборке лестничных клеток	2 585,82
- Расходы по уборке придомовой территории	169 449,09
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>92 423,64</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	19 830,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 466,95
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 200,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 003,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 263,41
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	66 126,34
<b>ИТОГО:</b>	<b>-362 504,87</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-547 017,76</b>