Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Мира 45 а**
Год постройки	**1 950**
Общая площадь, кв.м	**521,3**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-211 192,37**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**172 758,53**
Начислено населению по услуге "содержание"	**101 934,9**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**103 394,32**
Процент оплаты	**101,43**
Сумма задолженности	**-1 459,42**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**89 156,66**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	79 854,55
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	27 500
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	26 934,65
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	907,69
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	435,74
- Очистка кровли от снега и мусора	23 647,13
- Ремонт кровли	429,34
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3 544,74
1.3 Аварийное обслуживание	5 757,37
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**52 967,49**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	7 209,61
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	94,32
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	565,44
- Техническое обслуживание ВДГО	1 162,81
- Ремонт фасада	5 387,04
2.2.Услуги жилищных предприятий	45 757,88
- Расходы по уборке придомовой территории	45 757,88
3. Прочие расходы	**30 634,38**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 248,17
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 562,93
- Услуги по выдаче справок гражданам	118,12
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 444,81
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	22 823,28
ИТОГО:	**-70 823,63**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-282 016**