

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 5 1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 569
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	783 955,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	830 962,09
Начислено населению по услуге "содержание"	840 104,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	806 995,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	296 414,9
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	200 064,81
1.1 Набор работ и текущий ремонт	102 391,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	88 446,75
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 037,36
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	8 907,09
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	44 467,59
1.3 Аварийное обслуживание	53 206,02
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	368 418,66
2.1 Услуги сторонних орг-ций	164 843,32
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 940,82
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 696,24
- Электромонтажные работы	16 531,06
- Очистка кровли от наледи и сосулек	42 620
- Очистка кровли от снега	63 140
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	203 575,34
- Расходы по уборке придомовой территории	120 033,3
- Расходы по уборке лестничных клеток	83 542,04
3. Прочие расходы	262 478,62
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	63 463,78
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 979,61
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 706,2
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 089,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 184,13
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	185 035,23
ИТОГО:	15 670,91
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	503 211,8

Исполнитель: Зубарева Е.В.