

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Мира 28</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 954</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 269,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>44</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-225 645,61</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>527 613,31</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>611 919,12</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>540 923,4</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>285 590,98</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 700,04</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>363 307,73</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>130 144,74</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	46 125,14
- Содержание кровли	32 272,55
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 265,65
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 823,32
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	735,92
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 027,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34 913,84
1.3 Аварийное обслуживание	49 105,76
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>250 297,31</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	48 243,03
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 007,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 363,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 593,02
- Очистка территории от снега	6 300
- Очистка кровли от наледи и сосулек	9 179,17
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	202 054,28
- Расходы по уборке придомовой территории	202 054,28
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>147 171,26</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	2 994,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 400,21
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 890,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 137,47
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 372,18
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	134 776,83
<b>ИТОГО:</b>	<b>374 596,83</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-214 356,51</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.