

Отчет о выполнении годового плана мероприятий за 2014 год.

Пр. Октября 170/1		Плановая стоимость работ	Фактическая стоимость работ	Сроки осуществления плановых работ	Разница между план. и факт.	Пояснение
1	Расходы на техническое содержание:	301634,34	140714,24	2014г.	160920,10	
1.1	Профосмотры и непредвиденные работы	178596,98	75705,03	2014г.	102891,95	Снятие невыполненных объемов
1.2.	Набор работ	123037,36	65009,21	2014г.	58028,15	
	Частичная замена труб и арматуры ЦО					
	Ремонт и смена запорной арматуры ЦО	3500	3138,41	06,07,09,12	361,59	по необходимости
	Замена радиаторов	10000			10000,00	не было необходимости
	Гидравлическое испытание системы ЦО	11776	6771,48	07	5004,52	
	Промывка системы ЦО					
	Слив и наполнение системы ЦО	1000	931,72	10	68,28	Входит в калькуляцию на гидроиспытания
	Частичная замена труб ХГВС					
	Ремонт и смена запорной арматуры ХГВС	10000			10000,00	не было необходимости
	Смена водомеров					
	Частичная замена канализации	10000			10000,00	не было необходимости
	Замена эл. проводки, светильников и ламп	9000	8622,03	2-4,7,9-12	377,97	по заявке жильцов
	Ремонт мягкой кровли					
	Ремонт шиферной кровли	3000	1402,15	07	1597,85	больше не было необходимости
	Ремонт кровель по заявкам					
	Очистка кровли от снега	22706,26	31770,72	01,02,03,12	-9064,46	Повышенное к-во осадков
	Ремонт водосточных труб	5000	2828,01	05	2171,99	больше не было необходимости
	Ремонт дверных и оконных заполнений, установка пружин	5000			5000,00	не было необходимости
	Установка почтовых ящиков					
	Ремонт входных групп, козырьков и крылец	8555,1	626,76	05,07	7928,34	не было необходимости
	Ремонт фасада, цоколя, очистка от надписей	3500	2866,51	10	633,49	не было необходимости
	Ремонт л/клетки					
	Ремонт ограждений газонов, заборов, скамеек	10000			10000,00	не было необходимости
	Покраска двор. оборудования	10000	6051,42	05	3948,58	по результатам осеннего осмотра
	Ямочный ремонт асфальта					
2	Расходы на санитарное содержание:	117332,54	82309,37	2014г.	35023,17	
	Расходы по уборке территории	62521,36	61310,7	2014г.	1210,66	Снятие невыполненных объемов при ежемесячной

	Расходы по уборке лестничных клеток	54811,18	20998,67	2014г.	33812,51	проверке
	Расходы по уборке мусоропровода					
3	Сверхплановый объем(расходы в выходные и праздничные дни)		7800,4	2014г.	-7800,40	
4	Кронирование и снос деревьев					
5	Вывоз КГМ	14937,1	14116,7	2014г.	820,40	
6	Прочие (общексплуатационные расходы)	108841,88	130469,1	2014г.	-21627,22	Увеличены тарифы за аренду техники,повышена стоимость ГСМ и ремонт техники, увеличивается износ тракторов
	Итого	542745,86	375409,81		167336,05	
	НДС 18%		0			
	Всего	542745,86	375409,81		167336,05	