

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 33
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	2 076
Количество квартир	34
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 242 777,93
Фактическая стоимость содержания жилого дома	359 808,26
Начислено населению по услуге "содержание"	331 231,73
Поступило денежных средств от населения, с НДС	374 055,45
Прочие доходы по нежилым помещениям	159 645,24
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
Сумма задолженности	192 101,68
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	115 180,74
1.1 Набор работ и текущий ремонт	68 648,25
- Содержание кровли	34 884,62
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 991,26
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 656,24
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	21 617,88
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 498,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 981,21
1.3 Аварийное обслуживание	27 551,28
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	158 981,9
2.1 Услуги сторонних орг-ций	123 526,27
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 938,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 598,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 496,27
- Очистка кровли от наледи и сосулек	25 822,56
- Очистка кровли от снега	67 870
- Разработка проектной документации	10 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	35 455,63
- Расходы по уборке придомовой территории	35 455,63
3. Прочие расходы	85 645,62
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 393,83
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 297,11
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 011,09
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 191,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	72 954,68
ИТОГО:	134 088,87
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 184 765,1

Исполнитель: Зубарева Е.В.