

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Нежинская 7</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 286,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>40</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>98 684,30</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>573 145,04</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>483 885,9</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>457 147,59</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>94,47</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>26 738,31</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 100</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>219 022,78</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	125 206,92
- Очистка кровли от снега и мусора	67 457,34
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	394,40
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	57 355,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	81 786,58
1.3 Аварийное обслуживание	12 029,28
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>192 009,23</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	24 408,9
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 775,64
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 312,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 456,26
2.2. Услуги жилищных предприятий	167 600,33
- Расходы по уборке придомовой территории	167 600,33
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>145 506,85</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	74 835,79
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 913,21
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 853,60
- Услуги по регистрационному учету граждан	345,75
- Услуги по выдаче справок гражданам	713,86
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	63 757,85
<b>ИТОГО:</b>	<b>-84 159,14</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>14 525,16</b>

Исполнитель: Осипова О.В.