Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 7**
Год постройки	**1 953**
Общая площадь, кв.м	**1 691**
Количество квартир	**26**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**155 664,49**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**517 647**
Начислено населению по услуге "содержание"	**361 187,04**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**349 823,57**
Процент оплаты	**96,85**
Сумма задолженности	**11 363,47**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**81 033,77**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 360,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**88 485,53**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	54 179,62
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 276,48
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 650,95
- Очистка кровли от снега и мусора	26 362,19
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	23 890
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	10 156,92
1.3 Аварийное обслуживание	24 148,99
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**320 078,42**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	134 651,18
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 940,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 837,68
- Техническое обслуживание ВДГО	3 670,88
- Ремонт фасада	80 622,42
- Очистка кровли от наледи и сосулек	41 580
2.2.Услуги жилищных предприятий	185 427,24
- Расходы по уборке придомовой территории	185 427,24
3. Прочие расходы	**109 083,05**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	23 365,08
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 848,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	708,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 730,25
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 409,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	80 869,96
ИТОГО:	**-69 065,47**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**86 599,02**