Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 43**
Год постройки	**1 954**
Общая площадь, кв.м	**422**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-262 329,93**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**138 554,93**
Начислено населению по услуге "содержание"	**78 669,18**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**70 328,28**
Процент оплаты	**89,4**
Сумма задолженности	**8 340,9**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**46 336,42**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	37 515,62
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	346,08
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	345,29
- Очистка кровли от снега и мусора	13 350,02
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	23 474,23
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3 915,6
1.3 Аварийное обслуживание	4 905,2
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**67 297,96**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 475,74
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	453,83
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 815,84
- Техническое обслуживание ВДГО	1 206,07
- Очистка территории от снега	11 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	52 822,22
- Расходы по уборке придомовой территории	52 822,22
3. Прочие расходы	**24 920,55**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 654,86
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 651,62
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 263,16
- Услуги по регистрационному учету граждан	86,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	302,02
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	17 614,07
ИТОГО:	**-58 375,67**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-320 705,6**