

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 97 1
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	2 565,6
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	256 512,94
Фактическая стоимость содержания жилого дома	778 483,41
Начислено населению по услуге "содержание"	479 380,43
Поступило денежных средств от населения, с НДС	449 625,86
Процент оплаты	93,79
Сумма задолженности	29 754,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	170 542,31
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	405 976,36
1.1 Набор работ и текущий ремонт	312 152,35
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	47 879,86
- Ремонт кровли	34 563,26
- Очистка кровли от снега и мусора	57 395,38
- Прочистка канализационных труб	110 467,53
- Прочие	61 846,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	63 984,58
1.3 Аварийное обслуживание	29 839,43
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	157 097,24
2.1 Услуги сторонних орг-ций	29 201,66
- Техническое обслуживание ВДГО	2 191,13
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	357,78
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 700,23
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
2.2. Услуги жилищных предприятий	127 895,58
- Сверхплановый объём	751,45
- Расходы по уборке придомовой территории	127 144,13
3. Прочие расходы	215 409,81
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	143 531,32
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 482,95
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,02
- Услуги по выдаче справок гражданам	988,41
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	62 395,54
ИТОГО:	-123 435,59
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	133 077,35

Исполнитель: Осипова О.В.