

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 66 в
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 227,7
Количество квартир	31
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-639 574,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	589 938,33
Начислено населению по услуге "содержание"	248 581,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	239 356,16
Процент оплаты	96,29
Сумма задолженности	9 225,76
Прочие доходы по нежилым помещениям	9 897,19
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	87 837,77
1.1 Набор работ и текущий ремонт	59 461,28
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	692,66
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 082,86
- Очистка кровли от снега и мусора	11 923,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	43 762,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	11 610,46
1.3 Аварийное обслуживание	16 766,03
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	427 481,3
2.1 Услуги сторонних орг-ций	86 295,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	116,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 036,38
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	10 816
- Техническое обслуживание ВДГО	2 419,29
- Очистка кровли от наледи и сосулек	25 380
- Усиление балконной плиты	40 527,41
2.2. Услуги жилищных предприятий	341 185,34
- Расходы по уборке лестничных клеток	13 931,16
- Расходы по уборке придомовой территории	327 254,18
3. Прочие расходы	74 619,26
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	13 523,15
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 438,49
- Услуги по выдаче справок гражданам	708,62
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 255,31
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 474,56
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	55 657,62
ИТОГО:	-328 439,06
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-968 013,66